

Załącznik do Uchwały nr 388/V/2020
Zarządu Dzielnicy Wilanów
m.st. Warszawy
z dnia 6.11.2020 r.

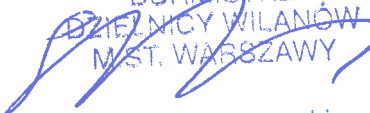
Wykaz garaży przeznaczonych do najmu w trybie poza konkursem ofert
na rzecz dotychczasowych najemców

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami ze zm. w związku z § 2 ust. 1 i 4 Zarządzenia Nr 136/2020 Prezydenta m. st. Warszawy z dnia 5 lutego 2020 r. (ze zm.), Zarząd Dzielnicy Wilanów m.st. Warszawy podaje do publicznej wiadomości wykaz garaży przeznaczonych do najmu w trybie poza konkursem ofert na rzecz dotychczasowych najemców

| Lp. | Adres garażu | Nr garażu | Powierzchnia (m ²) | Usytuowanie | Stan techniczny wyposażenie w media | Przeznaczenie | Uwagi | Miesięczna stawka czynszu netto uzyskana w drodze negocjacji za 1 m ² powierzchni garażu w zł/1 m ² |
|-----|---|-----------|--------------------------------|--------------------|---|---|----------------------|---|
| 1 | ul. Kosiarzy/ al. Wilanowska dz. ew. 47/13 obręb 1-05-47 | 52 | 15,96 | zespół garażowy | stan bez zastrzeżeń wyposażony w instalację elektryczną | przechowywanie pojazdu mechanicznego/ urządzenia transportowego | okres najmu 5 lat | 13,90 |

Uwagi:

1. Minimalny miesięczny czynsz najmu netto nie zawiera opłat za media oraz podatku od nieruchomości.
2. Termin wnoszenia opłat czynszowych ustala się do 10-go każdego miesiąca (z góry).
3. Waloryzacja czynszu następuje corocznie o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych, ogłoszony przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego za rok ubiegły.
4. Poprzez opłaty za media należy rozumieć opłatę za energię elektryczną, która będzie wnoszona comiesięcznie ryczałtem.

BURMISTRZ
DZIELNICY WILANÓW
M.ST. WARSZAWY

Ludwik Rakowski

Wykaz podlega wywieszeniu na Elektronicznej Tablicy Ogłoszeń Urzędzie m.st. Warszawy na okres 21 dni tj. od dnia 17.11.2020 r. do dnia 08.12.2020 r. W okresie tym można składać wnioski i zastrzeżenia dotyczące najmu ww. garażu w Urzędzie Dzielnicy Wilanów m.st. Warszawy ul. F. Klimczaka 2.