

Załącznik  
do Uchwały nr 120/V/2019  
Zarządu Dzielnicy Wilanów  
z dnia 02.08.2019 r.

## Wykaz lokali użytkowych przeznaczonych do najmu w trybie poza konkursem ofert na okres najmu do lat 3

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami w związku z § 2 ust. 1 i 2 Zarządzenia Nr 5923/2014 Prezydenta m. st. Warszawy z dnia 7 maja 2014 roku, Zarząd Dzielnicy Wilanów m.st. Warszawy podaje do publicznej wiadomości wykaz lokali użytkowych przeznaczonych do najmu w trybie poza konkursem ofert na okres do lat 3.

L.p.	Adres lokalu użytkowego	Przeznaczenie - rodzaj prowadzonej działalności	Pow. w m <sup>2</sup>	Usytuowanie i wyposażenie lokalu	Minimalny miesięczny czynsz najmu netto za 1 m <sup>2</sup> pow. lok. [zł]
1.	ul. Radosna 11, dz. ew. 40/1, 40/2, 41, 42, 40/3 z obrębu 1-05-38	Działalność statutowa Biblioteki Publicznej w Dzielnicy Wilanów	63,32	kondygnacja -1 inst. elektryczna, co, ct., wentylacyjna, teleinformatyczna,	8,50

### Uwagi:

1. Minimalny miesięczny czynsz najmu netto nie zawiera opłat za media.
2. Termin wnoszenia opłat czynszowych ustala się do 10-go każdego miesiąca (z góry).
3. Waloryzacja czynszu następuje corocznie o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych, ogłoszony przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego za rok ubiegły i obowiązuje od maja danego roku.

Wykaz podlega wywieszeniu na ETO w Urzędzie Dzielnicy Wilanów m.st. Warszawy na okres 21 dni, od dnia 09.08.2019 r. do dnia 30.08.2019 r. W tym okresie można składać wnioski i zastrzeżenia dotyczące najmu pomieszczenia w Kancelarii Urzędu Dzielnicy Wilanów m.st. Warszawy, ul. Klimczaka 2 w Warszawie.