

Szczegółowe warunki konkursu ofert na najem garaży położonych w Dzielnicy Wilanów m.st. Warszawy z dnia 18.04.2019 r.

Termin składania ofert upływa w dniu 09.05.2019 r. o godzinie 10:00

1. Warunkiem przyjęcia oferty jest złożenie oferty (wg wzoru i zgodnie z *Regulaminem konkursu ofert na najem garaży położonych w Dzielnicy Wilanów m.st. Warszawy z dnia 18.04.2019 r.*) wraz z wymaganymi dokumentami w zamkniętej kopercie formatu A4 ostemplowanej lub podpisanej w miejscach zaklejenia. Na kopercie należy umieścić napis „Oferta”, nazwę oferenta oraz adres i powierzchnię garażu, którego oferta dotyczy, a gdy zachodzi konieczność należy wpisać preferowaną kolejność wyboru garaży/lokali. W przypadku złożenia ofert na więcej niż jeden garaż/stanowisko wymagane są odrębne oferty na każdy (tj. zaklejona koperta zawierając wypełniony formularz oferty oraz komplet kopii wszystkich wymaganych załączników i kopię dowodu wpłaty wadium). Preferencje wyboru garaży/stanowisk należy napisać na kopercie w sytuacji, gdy oferent zamierza wynająć tylko jeden spośród garaży/stanowisk, na które złożył oferty (np. „Preferowana kolejność wyboru garaży: 1. ul. Kosiarzy / al. Wilanowska, garaż nr 15, pow. 15,70 m²; 2. ul. Kosiarzy / al. Wilanowska, garaż nr 16, pow. 15,70 m², 3. ...”). Opis preferencji należy powtórzyć na każdej składanej kopercie. Następnie tak przygotowaną ofertę należy umieścić w dodatkowej zaklejonej taśmą nieprzezroczystej kopercie (uniemożliwiającej odczytanie pod światło żadnych danych znajdujących się w środku koperty, w tym proponowanej wysokości stawki czynszu, adresu garażu/stanowiska czy danych oferenta). Na dodatkowej kopercie winien znajdować się wyłącznie numer konkursu w jakim bierze udział zainteresowany oraz data ogłoszenia tj. **„Konkurs nr 1/WZN/SL/2019 z dnia 18.04.2019 r.”**
1. Regulamin konkursu ofert na najem garaży położonych w Dzielnicy Wilanów m.st. Warszawy z dnia 18.04.2019 r. stanowi załącznik nr 2 do niniejszego ogłoszenia.
2. Do czasu rozstrzygnięcia konkursu nie będą udzielane żadne informacje dotyczące złożonych ofert.
3. Oferty złożone po terminie, poza obowiązującym trybem oraz sporządzone niezgodnie z wymogami określonymi w regulaminie konkursu ofert na najem garaży, nie będą rozpatrywane.
4. Po wygraniu konkursu oferent zobowiązany jest do podpisania umowy najmu.
5. Zainteresowani Oferenci mogą wziąć udział w otwarciu ofert przez Komisję Konkursową, które odbędzie się **w dniu 09.05.2019 r. o godz. 10:30** w Urzędzie Dzielnicy Wilanów m.st. Warszawy, przy ul. Franciszka Klimczaka 4 (Budynek „B”), 02-797 Warszawa sala 302, III piętro. W trakcie otwartej części konkursu możliwe będzie składanie oświadczeń oraz wyjaśnień.
6. Oferent jest związany ofertą w ciągu 60 dni od dnia otwarcia ofert.
7. Wadium w wysokości ustalonej dla danego garażu należy wpłacić **do dnia 08.05.2019 r.:**
 - a. gotówką w kasie Urzędu Dzielnicy Wilanów, ul. Franciszka Klimczaka 2, 02-797 Warszawa. Kasa czynna w poniedziałek w godz. 8:00 – 17:45, od wtorku do piątku w godz. 8:00 – 15:45, lub
 - b. Wnieść przelewem na konto Urzędu Dzielnicy Wilanów m.st. Warszawy: nr 73 1030 1508 0000 0005 5001 6109 w Banku Handlowym w Warszawie

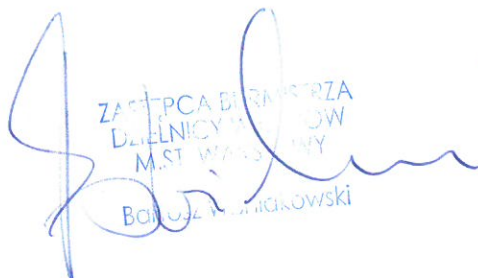
S.A. W takim przypadku za datę wpłaty uznaje się datę uznania przez Bank podanego rachunku Urzędu Dzielnicy Wilanów m.st. Warszawy.

Wadium wpłacone przez oferenta, który wygrał konkurs nie podlega zwrotowi i zalicza się je na poczet czynszu.

W przypadku, gdy z przyczyn leżących po stronie oferenta, oferent, który wygrał konkurs nie zawarł umowy najmu w terminie 14 dni od dnia wywieszenia komunikatu Burmistrza o rozstrzygnięciu konkursu, wadium nie podlega zwrotowi.

Oferentom, których oferty zostały rozpatrzone negatywnie, wadium zwraca się w godzinach otwarcia kasy lub przelewem na wskazany w ofercie rachunek bankowy, nie później niż w ciągu 7 dni roboczych od dnia wywieszenia komunikatu Burmistrza o rozstrzygnięciu konkursu.

8. W celu obejrzenia garażu, zapoznania się z jego stanem technicznym, a także projektem protokołu zdawczo – odbiorczego należy skontaktować się z pracownikami Referatu spraw lokalowych w Wydziale Zarządzania Nieruchomościami dla Dzielnicy Wilanów m.st. Warszawy, ul. Franciszka Klimczaka 2, 02-797 Warszawa, pok. 222 lub 221, telefon: 22 443 49 40, 22 443 50 39 lub 22 443 49 98
9. Burmistrz zastrzega sobie prawo wycofania garażu wystawionego do konkursu oraz unieważnienia konkursu w całości lub części bez podania przyczyn.
10. W terminie 3 dni od daty wywieszenia komunikatu o zamknięciu konkursu uczestnik konkursu może wnieść do Burmistrza Dzielnicy Wilanów skargę na czynności związane z przeprowadzeniem konkursu.


ZASTĘPCA BURMISTRZA
DZIELNICY WILANÓW
M.ST. WARSZAWY
Bartłomiej Mikulowski