
PRZEDMIAR

NAZWA INWESTYCJI : Remont w obrębie dachu i elewacji i jednej z sal budynku przedszkola
ADRES INWESTYCJI : 02-967 Warszawa, ul. Gubinowska 28/30
INWESTOR : Miasto Stołeczne Warszawa - Dzielnica Wilanów
ADRES INWESTORA : 02-958 Warszawa, ul. Stanisława Kostki Potockiego 11
BRANŻA : Budowlana, sanitarna i elektryczna

DATA OPRACOWANIA : 19 czerwiec 2013

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
19 czerwiec 2013

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	J.m.	Poszcz	Razem
1		ELEWACJA			
1	KNR 2-02	Rusztowania zewnętrzne rurowe o wysokości do 10 m	m ²		
d.1	1604-01				
	analogia				
	elew. pn-wsch	229.30	m ²	229.30	
	elew. pd-wsch	229.15	m ²	229.15	
	elew. pn-zach	158.42	m ²	158.42	
	elew. pn-wsch	183.39	m ²	183.39	
				RAZEM	800.26
2	KNR-W 4-	Rozebranie obróbek blacharskich - parapetów z blachy nadającej się do użytku	m ²		
d.1	01 0545-07				
	elew. pn-wsch	39.6*0.32	m ²	12.67	
	elew. pd-wsch	33.1*0.32	m ²	10.59	
	elew. pn-zach	39.90*0.32	m ²	12.77	
	elew. pn-wsch	30.1*0.32	m ²	9.63	
				RAZEM	45.66
3	ZKNR C-2	Odbicie odparzonych tynków cementowych na attykach, ścianach, filarach, pilastrach, kominach - do 5 m ² - przyjęto 10% powierzchni ścian	m ²		
d.1	0401-03	poz.1*0.1	m ²	80.03	
				RAZEM	80.03
4	KNR 4-01	Wykucie bruzd poziomych w ścianach z cegieł na zaprawie cementowej	m		
d.1	0337-07				
	analogia	126.7	m	126.70	
				RAZEM	126.70
5	KNR 2-02	Montaż profilu elewacyjnego PCV	m		
d.1	0816-01				
	analogia	poz.4	m	126.70	
				RAZEM	126.70
6	KNR 2-02	Spadki pod obróbki blacharskie - parapety - z zaprawy	m ²		
d.1	0923-04	poz.2	m ²	45.66	
				RAZEM	45.66
7	KNR 4-01	Montaż zmontowanych parapetów - z rozbiórki do dalszego użytku	m ²		
d.1	0535-09				
	analogia	poz.2*0.5	m ²	22.83	
				RAZEM	22.83
8	KNR 2-02	Obróbki przy szer.w rozw.ponad 25cm - z blachy ocynkowanej	m ²		
d.1	0506-02	poz.2*0.5	m ²	22.83	
				RAZEM	22.83
9	KNR 4-01	Uzupełnienie tynków zewnętrznych zwykłych kat.III o podłożach z cegły, pustaków,gazo-i pianobetonów (do 1 m ² w 1 miejscu), uzupełnienie bruzd po montażu parapetów, uzupełnienie tynku przy profilu elewacyjnym	m ²		
d.1	0726-01	poz.3+poz.5*0.05+45*2*0.2*0.05	m ²	87.27	
				RAZEM	87.27
10	KNR 0-33	Malowanie elewacji	m ²		
d.1	0128-01	poz.1	m ²	800.26	
				RAZEM	800.26
11	KNR 4-01	Wywiezienie gruzu spryzmowanego wraz z elementami demontowanych obróbek i papy samochodami samowyladowczymi na odl.do 1 km	m ³		
d.1	0108-11	poz.2*0.5*0.02+poz.3*0.02	m ³	2.06	
				RAZEM	2.06
12	KNR 4-01	Wywiezienie gruzu jw - samochodami samowyladowczymi - za każdy nast. 1 km (dalsze 29 km)	m ³		
d.1	0108-12	poz.11	m ³	2.06	
				RAZEM	2.06
13		Czas pracy rusztowań grupy (poz.:2,3,4,5,6,7,8,9,10)			
d.1					
2		REMONT W OBRĘBIE ATTYKI I STROPODACHU			

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
14	KNR 4-01 d.2 0701-05 analogia	Demontaż wylazu dachowego	kpl		
		1	kpl	1.00	
				RAZEM	1.00
15	ZKNR C-2 d.2 0401-03	Odbicie odparzonych tynków cementowych na attykach, ścianach, filarach, pilastrach, kominach - do 5 m ² - przyjęto 10% powierzchni ścian attyk 90.08*0.1	m ²		
			m ²	9.01	
				RAZEM	9.01
16	KNR 4-01 d.2 0726-01	Uzupełnienie tynków zewnętrznych zwykłych kat.III o podłożach z cegły, pustaków,gazo-i pianobetonów (do 1 m ² w 1 miejscu) poz.15	m ²		
			m ²	9.01	
				RAZEM	9.01
17	wycena d.2 własna	Obsadzenie listwy startowej elewacyjnej	mb		
		45	mb	45.00	
				RAZEM	45.00
18	KNR 2-02 d.2 2601-01	Docieplenie attyki z przyklejeniem styropianu gr.2cm i 1 warstwy siatki z klejem + wyprawa elewacyjna - powierzchnie betonowe, tynki, mozaika szklana (analogia) 90.08	m ²		
			m ²	90.08	
				RAZEM	90.08
19	KNR-W 4- d.2 01 0537-02	Obróbki blacharskie przy ociepleniu attyki - blacha stalowa ocynkowana 45*0.1	m ²		
			m ²	4.50	
				RAZEM	4.50
20	KNR-W 4- d.2 01 1214-01	Odczyszczenie fragmentów obróbki attyki z korozji, przyjęto 10% powierzchni attyki 70*0.1	m ²		
			m ²	7.00	
				RAZEM	7.00
21	KNR-W 4- d.2 01 1212-03 analogia	Odtłuszczenie powierzchni blachy attyki	m ²		
		70	m ²	70.00	
				RAZEM	70.00
22	KNR 4-01 d.2 1212-01 analogia	Malowanie farbą asfaltowo-aluminiową, np. Alubit, obróbek attyki poz.21	m ²		
			m ²	70.00	
				RAZEM	70.00
23	KNR 4-01 d.2 0701-05 analogia budynek C	Montaż wylazu dachowego typu lekkiego	kpl		
		1	kpl	1.00	
				RAZEM	1.00
3		REMONT DACHU Z PŁYT WARSTWOWYCH ATLANTIS			
24	KNR 4-01 d.3 0521-01 analogia	Uszczelnienie obróbek blacharskich na dachu z płyt warstwowych - przyklejenie papy samoprzylepnej nawierzchniowej gr.2mm - paski papy szer. ok 30cm 40	mb		
			mb	40.00	
				RAZEM	40.00
4		REMONT SALI			
4.1		PRACE ROZBIÓRKOWE I DEMONTAŻOWE			
25	KNR 4-01 d.4. 0816-06 1	Rozebranie posadzek z paneli podłogowych wraz z podkładem z oderwaniem listew lub cokołów 2.35*4.75	m ²		
			m ²	11.16	
				RAZEM	11.16
26	KNR 4-02 d.4. 0521-01 1	Demontaż i ponowny montaż obudowy grzejników z uzupełnieniem brakujących elementów 2	kpl.		
			kpl.	2.00	
				RAZEM	2.00
27	KNR 4-02 d.4. 0521-01 1	Demontaż grzejnika 1	kpl.		
			kpl.	1.00	
				RAZEM	1.00
28	KNR 4-02 d.4. 0521-01 1 analogia	Demontaż karnisza 1	kpl.		
			kpl.	1.00	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
				RAZEM	1.00
29	KNR 4-02 d.4. 0521-01 1 analogia	Demontaż ścianki systemowej 8,5mx2,5m	kpl.		
		1	kpl.	1.00	
				RAZEM	1.00
30	KNR 4-02 d.4. 0521-01 1 analogia	Demontaż drabinek gimnastycznych	kpl.		
		6	kpl.	6.00	
				RAZEM	6.00
4.2		PRACE BUDOWLANE			
31	KNR-W 2- d.4. 02 2003-04 2	Ścianki działowe GR z płyt gipsowo-kartonowych na rusztach metalowych pojedynczych z pokryciem obustronnym dwuwarstwo 75-02	m ²		
		(2.23+4.75+2.22+1.14+1.0+0.3*2)*3.15	m ²	37.61	
				RAZEM	37.61
32	KNR 2-23 d.4. 0702-03 2	Okladzina ścian z płytek glazurowanych	m ²		
		(2.23+4.75+0.32*2+1)*2-(1.9*0.5)	m ²	16.29	
				RAZEM	16.29
33	d.4. analiza in- 2 dywidualna	Wklejenie lustra	m ²		
		1.9*0.5	m ²	0.95	
				RAZEM	0.95
34	NNRNKB d.4. 202 1134- 2 01	Gruntowanie podłoża preparatami "CERESIT CT 17" podłoża pod posadzki Krotność = 2	m ²		
		poz.25	m ²	11.16	
				RAZEM	11.16
35	ZKNR C-2 d.4. 0605-03 2	Wykonywanie posadzek samopoziomujących i rozlewnych na przygotowanym podłożu o gr. 5-10 mm	m ²		
		poz.34	m ²	11.16	
				RAZEM	11.16
36	KNR AT-27 d.4. 0401-03 2	Pozioma izolacja podpłytkowa przeciwwilgociowa gr. 1 mm z polimerowej masy uszczelniającej (folii w płynie) wykonywana ręcznie - na podłodze	m ²		
		poz.35	m ²	11.16	
				RAZEM	11.16
37	KNR K-04 d.4. 0602-03 2 analogia	Uszczelnienie taśmą np. MAPEI styku ścian z posadzką	m		
		4.75*2+2.23*2+0.32*2	m	14.60	
				RAZEM	14.60
38	KNR AT-23 d.4. 0202-03 2	Okladziny podłogowe z płytek z kamieni sztucznych o regularnych kształtach układanych we wzory na zaprawie klejowej grubowarstwowej; płytki o wymiarach np. 20x20	m ²		
		poz.36	m ²	11.16	
				RAZEM	11.16
39	KNR 0-12 d.4. 1119-01 2	Cokoliki, z płytek o wymiarach 20 x 20 cm i wysokości cokolika równej 10 cm	m		
		4.75+1.3	m	6.05	
				RAZEM	6.05
40	KNR 4-01 d.4. 0322-03 2	Obsadzenie listew progowych aluminiowych, typu L, w drzwiach między posadzką z gresu a posadzką z paneli podłogowych	szt.		
		1	szt.	1.00	
				RAZEM	1.00
41	KNR 2-02 d.4. 1019-01 2	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne wraz z futryną, klamką zamkiem, wkładką, wejściowe pełne jednodzielne o pow. do 2.0 m2 fabrycznie wykończone 0.9*2*2	m ²		
			m ²	3.60	
				RAZEM	3.60
42	wycena d.4. własna 2	Przegrody systemowe z laminatu HPL do WC z drzwiami i bez drzwi	m ²		
		1.1*4	m ²	4.40	
				RAZEM	4.40

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
43	wycena d.4. własna 2	Kompletna ścianka składana dymoszczelna o wym. 5,2x2,5	m ²		
		5.2*2.5	m ²	13.00	
				RAZEM	13.00
44	KNR 2-02 d.4. 1505-03 2	Dwukrotne malowanie ścian farbami zmywalnymi powierzchni wewnętrznych - podłoży gipsowych z gruntowaniem	m ²		
		(8.96*2+8.56+4.75+1.3)*3.15+(2.23+4.62+1)*1.15	m ²	111.50	
				RAZEM	111.50
45	KNR 2-02 d.4. 1505-03 2	Dwukrotne malowanie sufitów farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - podłoży gipsowych z gruntowaniem	m ²		
		8.96*8.56	m ²	76.70	
				RAZEM	76.70
4.3		PRACE SANITARNE			
4.3.		INSTALACJA WODY CIEPŁEJ I ZIMNEJ			
46	KNR 4-01 d.4. 0336-01 3.1	Wykucie bruzd poziomych 1/4x1/2 ceg. w ścianach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej	m		
		6	m	6.00	
				RAZEM	6.00
47	KNR 4-01 d.4. 0726-01 3.1	Uzupełnienie tynków zewnętrznych zwykłych kat.III o podłożach z cegły, pustaków,gazo-i pianobetonów (do 1 m2 w 1 miejscu)	m ²		
		poz.46*0.2	m ²	1.20	
				RAZEM	1.20
48	KNNR d.4. N004-01-12- 3.1 01-10	Rura z PP PN20 w systemie BORPlus - o średnicy 20x3,4	metr		
		4	metr	4.00	
				RAZEM	4.00
49	KNNR d.4. N004-01-12- 3.1 01-10	Rura z PP-stabi PN20 w systemie BORPlus- o średnicy 20x3,4	metr		
		4	metr	4.00	
				RAZEM	4.00
50	KNNR d.4. N004-01-12- 3.1 02-10	Rura z PP PN20 w systemie BORPlus- o średnicy 25x4,2	metr		
		4	metr	4.00	
				RAZEM	4.00
51	KNNR d.4. N004-01-12- 3.1 02-10	Rura z PP-stabi PN20 w systemie BORPlus- o średnicy 25x4,2	metr		
		4	metr	4.00	
				RAZEM	4.00
52	KNR 216- d.4. 13-20-04-00 3.1	Izolacja rury fi 20 otuliną Thermaflex FRZ n/klej gr 9 mm	metr		
		4	metr	4.00	
				RAZEM	4.00
53	KNR 216- d.4. 13-20-04-20 3.1	Izolacja rury fi 20 otuliną Thermaflex FRZ n/klej gr 20 mm	metr		
		4	metr	4.00	
				RAZEM	4.00
54	KNR 216- d.4. 13-20-05-00 3.1	Izolacja rury fi 25 otuliną Thermaflex FRZ n/klej gr 9 mm	metr		
		4	metr	4.00	
				RAZEM	4.00
55	KNR 216- d.4. 13-20-05-20 3.1	Izolacja rury fi 25 otuliną Thermaflex FRZ n/klej gr 20 mm	metr		
		4	metr	4.00	
				RAZEM	4.00
56	KNNR d.4. N004-01-37- 3.1 02-01	Bateria umywalkowa, np. Armatura Kraków	szt		
		3	szt	3.00	
				RAZEM	3.00

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
57	KNR-W 2- d.4. 15 0137-09 3.1	Baterie natryskowe o śr.nominalnej 15 mm, np. Armatura Kraków	szt.		
		1	szt.	1.00	
				RAZEM	1.00
58	KNNR d.4. N004-01-31- 3.1 01-01	Zawór wężykowy do miski ustępowej DN15 + wężyk	szt.		
		2	szt.	2.00	
				RAZEM	2.00
59	KNNR d.4. N004-01-31- 3.1 01-01	Zawór kulowy kątowy do podłączenia baterii umywalkowej DN15 + wężyki	szt.		
		6	szt.	6.00	
				RAZEM	6.00
4.3.		INSTALACJA KANALIZACJI			
2					
60	KNNR d.4. N004-02-08- 3.2 01-00	Rurociąg kanalizacyjny PVC na uszczelkę na ścianie budynku niemieszkalnego fi 50	metr		
		6	metr	6.00	
				RAZEM	6.00
61	KNNR d.4. N004-02-08- 3.2 03-00	Rurociąg kanalizacyjny PVC na uszczelkę na ścianie budynku niemieszkalnego fi 110	metr		
		2	metr	2.00	
				RAZEM	2.00
62	KNR 2-15 d.4. 0221-02 3.2	Montaż umywalk pojedynczych porcelanowych z syfonem	szt.		
		3	szt.	3.00	
				RAZEM	3.00
63	KNR 215- d.4. 31-04-01-00 3.2	Miska ustępowa + deska sedesowa	kmpl		
		2	kmpl	2.00	
				RAZEM	2.00
64	KNR-W 2- d.4. 15 0232-02 3.2	Brodziki natryskowe o wym 70x70cm wraz z syfonem	kpl.		
		1	kpl.	1.00	
				RAZEM	1.00
4.3.		INSTALACJA C.O.			
3					
65	KNR 4-02 d.4. 0521-01 3.3	Demontaż grzejnika	kpl.		
		1	kpl.	1.00	
				RAZEM	1.00
66	KNR 2-15 d.4. 0419-04 3.3 analogia	Grzejniki stalowe jednopłytkowe o wym. 120x40m	kpl.		
		1	kpl.	1.00	
				RAZEM	1.00
67	KNR 2-15 d.4. 0419-04 3.3 analogia	Grzejniki stalowe jednopłytkowe o wym. 200x40m	kpl.		
		1	kpl.	1.00	
				RAZEM	1.00
68	KNR 4-02 d.4. 0501-01 3.3	Wykonanie gałęzi do grzejników - rura stalowej o połączeniach spawanych o śr.nom. 15-20 mm	msc.		
		4	msc.	4.00	
				RAZEM	4.00
4.3.		INSTALACJA WENTYLACJI			
4					
69	KNR-W 2- d.4. 17 0113-02 3.4	Przewody wentylacyjne z blachy stalowej, kołowe, typ B/I o śr.do 200 mm - udział kształtek do 35 %	m ²		
		0.5*2.2	m ²	1.10	
				RAZEM	1.10

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
70	KNR-W 2- d.4. 02 2003-04 3.4	Obudowa z płyt g-k na ruszcie metalowym rury wentylacyjnej	m ²		
		1.6*0.9+0.4*0.9	m ²	1.80	
				RAZEM	1.80
4.4		PRACE ELEKTRYCZNE			
71	KNR-W 4- d.4. 03 1001-03 4	Mechaniczne wykucie bruzd dla przewodów wtynkowych w betonie - poziom(0) i poziom(1)	m		
		35	m	35.00	
				RAZEM	35.00
72	KNNR-W 9 d.4. 111-01 4	Uzupełnienie tynków kat.III zwykłych po robotach instalacyjnych - pasy pokrywające bruzdy o szer. do 10 cm	m		
		35	m	35.00	
				RAZEM	35.00
73	KNNR d.4. N005-02-05- 4 01-05	Przewód kabelkowy YDY 4x1,5 P.T. w gotowych bruzdach	metr		
		18	metr	18.00	
				RAZEM	18.00
74	KSNR 5 d.4. 0404-01 4	Wypusty wykonywane przewodami wtynkowymi w budynkach mieszkalnych na wyłącznikpodłoże betonowe	wyp.		
		1	wyp.	1.00	
				RAZEM	1.00
75	KNR-W 4- d.4. 03 0606-02 4	Wymiana opraw świetłówkowych 2x20 W	kpl.		
		1	kpl.	1.00	
				RAZEM	1.00
76	KNR-W 5- d.4. 08 0502-05 4	Przygotowanie podłoża pod oprawy oświetleniowe przykręcane na cegle mocowane na kołkach kotwiących (il.mocowań 2)	kpl.		
		2	kpl.	2.00	
				RAZEM	2.00
77	KNR-W 5- d.4. 08 0516-01 4	Montaż na gotowym podłożu opraw świetłówkowych tunelowych w obudowie z tworzyw szt. - przykręcanych -1x20W - końcowych 18W-IP 54	kpl.		
		2	kpl.	2.00	
				RAZEM	2.00
78	KNNR d.4. N005-02-05- 4 01-05	Przewód kabelkowy YDY 4x4 P.T. w gotowych bruzdach	metr		
		25	metr	25.00	
				RAZEM	25.00
79	KSNR 5 d.4. 0404-03 4	Wypusty wykonywane przewodami wtynkowymi w budynkach mieszkalnych na gniazdo wtykowe 10A i 10A/Zpodłoże betonowe	wyp.		
		1	wyp.	1.00	
				RAZEM	1.00
80	KNNR d.4. N005-12-09- 4 05-00	Przebijanie otworu dł 25 mm w ścianach betonowych o przekroju d=40mm	szt		
		5	szt	5.00	
				RAZEM	5.00
81	KNR-W 5- d.4. 08 0806-01 4	Podłączenie silników w obudowie normalnej - kable 3-żyłowe Cu do 6 mm2 -wentylator kanałowy	szt.		
		1	szt.	1.00	
				RAZEM	1.00
82	KNR-W 5- d.4. 08 0402-01 4	Mocowanie na gotowym podłożu aparatów o masie do 2.5 kg bez częściowego rozebrania i podłączenia - 2 otwory mocujące -montaż wentylatora kanałowego d=150mm ,Q=300W	szt.		
		1	szt.	1.00	
				RAZEM	1.00
83	KNR-W 4- d.4. 03 0305-01 4	Wymiana wkładek topikowych do 25 A	szt.		
		2	szt.	2.00	
				RAZEM	2.00