



ANIOŁ s.c.
PRACOWNIA PROJEKTOWO-USŁUGOWA

BIURO:
02-123 Warszawa

tel.: (022) 822-46-00

NIP: 526-22-07-555

PRACOWNIA:
ul. Korotyńskiego 23/4
tel. 0 693-99-77-80
tel./fax.(022) 895-06-09
e-mail: aniol-sc@neostrada.pl
biuro@aniol-sc.com

| | |
|--|--|
| INWESTOR: | Miasto Stołeczne Warszawa Urząd Dzielnicy Wilanów ul Franciszka Klimczaka 2 02-797 Warszawa |
| OBIEKT: | BUDOWA DROGI GMINNEJ UL. FRANCISZKA KLIMCZAKA WRAZ ZE SKRZYŻOWANIEM Z UL. PRZYCZÓŁKOWĄ |
| RODZAJ OPRACOWANIA: | PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU |
| DZIAŁKI: | NR EW. 6/4 ; 7/32 ; 7/33; 8/3; 8/6 z obrębu 1-10-26 |
| WYKAZ UZGODNIEŃ: | Wykaz uzgodnień znajduje się na stronie nr 2 projektu zagospodarowania terenu |
| SPIS BRANŻ PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU | DROGOWA KANALIZACYJNA OŚWIETLENIOWA WODOCIĄGOWA CIEPŁOWNICZA |
| NR EWID. | 146516_8 WILANÓW |

WYKONAWCA PROJEKTU:

| | IMIE, NAZWISKO, UPRAWNIENIA | PODPIS | DATA |
|--|--|--------|---------|
| BRANŻA DROGOWA | | | |
| PROJEKTANT: | inż. Włodzimierz Anioł upr. St. 681/88 | | 01.2017 |
| SPRAWDZAJĄCY: | mgr inż. Wojciech Kmiecinski MAZ/0039/POOD/13 | | 01.2017 |
| BRANŻA ELEKTRYCZNA | | | |
| PROJEKTANT: | mgr inż. Halina Rybak upr. St. 721/86 | | 01.2017 |
| SPRAWDZAJĄCY: | mgr inż. Tomasz J. Mikołajewski WA613/91 GGG | | 01.2017 |
| BRANŻA WODOCIĄGOWA I CIEPŁOWNICZA | | | |
| PROJEKTANT: | mgr inż. Maciej Joniewicz MAZ/0173/POOS/05 | | 01.2017 |
| SPRAWDZAJĄCY: | mgr inż. Joanna Karczewska MAZ/0336/POOS/11 | | 01.2017 |
| BRANŻA SANITARNA | | | |
| PROJEKTANT: | mgr inż. Grzegorz Laskowski St 267/90 | | 01.2017 |

SPIS TREŚCI

I. CZĘŚĆ OPISOWA

| | |
|--|----|
| 1. PRZEDMIOT INWESTYCJI..... | 3 |
| 2. ISTNIEJĄCY STAN ZAGOSPODAROWANIA..... | 4 |
| 3. PROJEKTOWANY STAN ZAGOSPODAROWANIA..... | 4 |
| 4. ZESTAWIENIE POWIERZCHNI POSZCZEGÓLNYCH CZĘŚCI ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI BUDOWLANEJ..... | 5 |
| 5. INFORMACJA DOTYCZĄCA WPISU DO REJESTRU ZABYTKÓW..... | 6 |
| 6. INFORMACJA DOTYCZĄCA WPLYWU EKSPLOATACJI GÓRNICZEJ..... | 6 |
| 7. INFORMACJE DOTYCZĄCE ZAGROŻEŃ DLA ŚRODOWISKA ORAZ HIGIENY I OCHRONY ZDROWIA UŻYTKOWNIKÓW PROJEKTOWANEGO OBIEKTU I JEGO OTOCZENIA..... | 6 |
| 8. ORGANIZACJA RUCHU..... | 6 |
| 9. OŚWIADCZENIA PROJEKTANTÓW I SPRAWDZAJĄCYCH..... | 7 |
| 10. UPRAWNIENIA I IZBY PROJEKTANTÓW I SPRAWDZAJĄCYCH..... | 11 |

II. CZĘŚĆ RYSUNKOWA

| | |
|---|----|
| RYS. PZT 01. PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU..... | 28 |
| RYS. OD 01. OBSZAR ODDZIAŁYWANIA..... | 29 |

III. UZGODNIENIA

| | |
|--|--|
| 1. OPINIA KOMUNIKACYJNA INŻYNIERA RUCHU NR 449/2016 Z DNIA 18.05.2016 | |
| 2. OPINIA KOMUNIKACYJNA ZDM-UIE-OP.0202.603.2016.TBL Z DNIA 29.04.2016 | |
| 3. UZGODNIENIE KONSTRUKCJI NAWIERZCHNI NR UD-XV-WIR-IR.720.71.2014.AKO | |
| 4. ZGODA GTC NA WYKORZYSTANIE ZUDP I UZGODNIENIA KONSTRUKCJI | |
| 5. PROTOKÓŁ Z NARADY KOORDYNACYJNEJ ZUDP | |
| 6. UZGODNIENIE KONSTRUKCJI W PASIE DROGOWYM UL. PRZYZCÓŁKOWEJ | |
| 7. PROTOKÓŁ Z NARADY KOORDYNACYJNEJ ZUDP | |
| 8. WARUNKI TECHNICZNE ZABEZPIECZENIA SIECI CIEPŁOWNICZEJ (VWAW/EWT/16/1625373/1) | |
| 9. WARUNKI TECHNICZNE PRZEBUDOWY SIECI WODOCIĄGOWEJ | |
| 10. WARUNKI TECHNICZNE PRZEBUDOWY SIECI KANALIZACYJNEJ | |
| 11. OPINIA WYDZIAŁU ESTETYKI PRZESTRZENI PUBLICZNEJ DO PROJEKTU OŚWIETLENIA | |
| 12. UZGODNIENIE PROJEKTU BUDOWLANEGO OŚWIETLENIA Z ZDM. | |
| 13. UZGODNIENIE PROJEKTU ZABEZPIECZENIA SIECI CIEPŁOWNICZEJ Z VEOLIA | |
| 14. UZGODNIENIE PROJEKTU PRZEBUDOWY KOMINKA WENTYLACYJNEGO KOMORY CIEPŁOWNICZEJ | |
| 15. UZGODNIENIE PROJEKTU DROGOWEGO Z POLSKĄ SPÓŁKĄ GAZOWNICTWA | |
| 16. PROJEKT STAŁEJ ORGANIZACJI RUCHU | |
| 17. DECYZJA NR 276/2015 (POZWOLENIE WODNOPRAWNE) | |

1. PRZEDMIOT INWESTYCJI

Przedmiotem niniejszego opracowania jest projekt budowy skrzyżowania drogi gminnej (ul. Klimczaka) z drogą wojewódzką nr 724 (ul. Przyczółkową) i obejmuje działki drogowe:

- W PASIE DROGOWYM DROGI WOJEWÓDZKIEJ DZ. EW. NR . 8/3; 8/6, Z OBRĘBU 1-10-26
- W PASIE DROGOWYM DROGI GMINNEJ DZ. EW. NR . 6/4, 7/32, 7/33 Z OBRĘBU 1-10-26

Projektowana budowa skrzyżowania ma na celu podwyższenie parametrów technicznych i eksploatacyjnych istniejącej drogi, nie wymaga zmiany granic pasa drogowego.

Dokumentacja projektowa przygotowana jest zgodnie z **Ustawą z dnia 10 kwietnia 2003 o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (ZRID)**, ponieważ połączenie ulicy Franciszka Klimczaka z ulicą Przyczółkową jest niezgodne z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego dla przedpoła Pałacu Wilanowskiego (uchwała nr 404 Rady Gminy Warszawa-Wilanów z dnia 11 stycznia 2001 r., Dz. Urz. Woj. Mazowieckiego Nr 47, poz. 449 z dnia 21.03.2001 r) . W założeniach planu miejscowego ul. Klimczaka nie miała mieć bezpośredniego połączenia z ul. Przyczółkową, miała łączyć się z jezdnią serwisową zlokalizowaną w pasie drogowym ul. Przyczółkowej. Analizy wykonane przez Biuro Planowania Rozwoju Warszawy w kwietniu roku 2012 wykazały, że warunki ruchu ul. Klimczaka w przypadku wykonania zgodnie z Miejscowym Planem Zagospodarowania byłyby niezadowalające (utrzymujące się na poziomie PSR IV). Aby usprawnić niewydolny układ komunikacyjny zaprojektowano włączenie ulicy Klimczaka bezpośrednio do jezdni zachodniej ul. Przyczółkowej. Rozwiązanie to uzyskało pozytywne opinie Zarządu Dróg Miejskich (opinia komunikacyjna ZDM-UIE-OP.0202.603.2016.TBL z dnia 29.04.2016) oraz Inżyniera Ruchu m. st. Warszawy (opinia komunikacyjna nr. 449/2016 Z DNIA 18.05.2016). Ostateczna geometria dróg została zatwierdzona w projekcie stałej organizacji ruchu (Zatwierdzenie nr IR/IO/2560/16) .

W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego projektowana droga jest oznaczona symbolem **6KD_L**.

Projekt obejmuje budowę jezdni w pasie drogowym drogi gminnej (ul. Klimczaka)/ulica lokalna klasy L i drogi wojewódzkiej nr 724 (ul. Przyczółkowej) /ulica główna klasy GP/ wraz z obiektami budowlanymi i urządzeniami technicznymi związanymi z prowadzeniem, zabezpieczeniem i obsługą ruchu, a także urządzeń związanych z potrzebami zarządzania drogą, w tym z instalacjami odwodnienia i oświetlenia, stanowiącymi całość techniczno-użytkową, przeznaczoną do prowadzenia ruchu drogowego. Projekt obejmuje także usunięcie kolizji powstałych ze zmiany geometrii drogi takich jak: przebudowa sieci wodociągowej, zabezpieczenie sieci ciepłowniczej, budowa przepustów na rowie odwadniającym ul. Przyczółkową, oraz zmiana lokalizacji kominka wentylacyjnego komory ciepłowniczej i zabezpieczenie sieci ciepłowniczej.

Projekt nie przewiduje budowy kanalizacji deszczowej w ulicy oraz budowy latarni drogowych po południowej stronie ul. Klimczaka , ponieważ instalacje te zostały zgłoszone i wykonane w docelowych miejscu w 2015 roku.

Teren inwestycji graniczy bezpośrednio:

- po wschodniej stronie z drogą wojewódzka nr 724 (ul. Przyczółkowa)
- po zachodniej stronie budowany odcinek ul. Klimczaka łączy się z istniejącą geometrią ul. Klimczaka.
- na północ od ul. Klimczaka z działkami zabudowanymi budynkami Urzędu Miasta Dzielnicy Wilanów, teren oznaczony w planie – ZPU 3

-po południowej stronie ul. Klimczaka z działkami zabudowanymi należącymi do Hazel Investments – teren oznaczony w planie U-9

Zakres robót budowlanych:

- budowa przepustu tymczasowego na rowie w pasie drogowym ul. Przyczółkowej
- budowa jezdni ul. Klimczaka
- budowa parkingu, chodnika i ścieżki rowerowej po północnej stronie ul. Klimczaka
- budowa odwodnienia parkingu
- budowa oświetlenia północnej krawędzi ul. Klimczaka i parkingu
- przebudowa komina wentylacyjnego komory ciepłowniczej i zabezpieczenie ciepłociągu,
- przebudowa wodociągu

budowa wszystkich elementów z zakresu robót budowlanych stanowi całość techniczno – użytkową odcinka drogi gminnej (ul. Franciszka Klimczaka)

2. ISTNIEJĄCY STAN ZAGOSPODAROWANIA

Na terenie objętym opracowaniem w chwili obecnej zlokalizowana jest jezdnia południowa ul. Klimczaka o nawierzchni z kostki betonowej. Jezdnia wykonana została jako tymczasowa dla skomunikowania budynku biurowego wybudowanego na terenie oznaczonym w planie miejscowym jako U-9. Przy tymczasowej ulicy po południowej stronie docelowo ustawiono słupy oświetleniowe. Tymczasowa jezdnia odwadniana jest do docelowej kanalizacji deszczowej.

Istniejące połączenie ul. Klimczaka z ul. Przyczółkową znajduje się za przystankiem autobusowym w ul. Przyczółkowej.

3. PROJEKTOWANY STAN ZAGOSPODAROWANIA

a)Projekt drogowy

Zaprojektowano dwie jezdnie szerokości 4,5m oddzielone od siebie wyspą dzielącą szerokości 3,5m-2m. W jezdni wydzielono pas do lewego skrętu dla wjeżdżających na parking (od strony ronda), oraz pas włączeń dla włączających się do ruchu z jezdni ruchu lokalnego znajdującej się w pasie drogowym ul. Przyczółkowej. Połączenie ul. Klimczaka z Przyczółkową wyokrąglono łukami o promieniu 13 m i 14m. Przejście pieszo rowerowe zaprojektowano jako wyniesione .

Rozwiązanie wysokościowe

Rozwiązanie wysokościowe dowiązано do przyległej zabudowy i ul. Przyczółkowej. Szczegółowe rozwiązanie wysokościowe opisane jest rzędnymi na planie sytuacyjno - wysokościowym w projekcie drogowym

Przepust

Zaprojektowano przepust trójtorowy (z przewodem z rury karbowanej) wykonanej z PE zgodnie z DIN 16961 rząd 5, PN-EN 13476 o wytrzymałości obwodowej SN8 o średnicy wewnętrznej 400 mm. Przepust ten ma charakter tymczasowy, gdyż zostanie on zlikwidowany w toku robót związanych z planowaną przebudową ulicy Przyczółkowej w tym rejonie obejmującą przebudowę jezdni wraz z ich odwodnieniem do kanalizacji deszczowej.

b) Kanalizacja

Na parkingu zaprojektowano trzy wpusty połączone z zestawem studni rewizyjnych o wymiarach fi 600 i fi 1200 oraz separator cieczy ropopochodnych.

c) Wodociąg.

Zaprojektowano przewód wodociągowy DN200 ze spadkiem od 1.0 ‰ do 1000.0 ‰. Średnie zagłębienie projektowanego przewodu wodociągowego wynosi 1,8 m. Przewód zaprojektowany został z rur kielichowych z żeliwa sferoidalnego z wewnętrzną powłoką cementową oraz zewnętrzną powłoką cynkową. Na wodociągu projektowana jest zasuwa liniowa kołnierzowa oraz dwa hydranty podziemne.

d) Oświetlenie.

Zasilanie oświetlenia przewidziano od istniejących szaf oświetleniowych nr 5027 (ul. Kieślowskiego) oraz nr 978 (ul. Przyczółkowa). Dla oświetlenia w.w ulic zaprojektowano kabel typu YKY 5x25mm układany w rurze typu AROT DVK 110 mm , Nowe odcinki kabla pod jezdniami i wjazdami należy zabezpieczyć rurami typu AROT SRS 110 mm. Kable należy układać na głębokości 50 cm, zgodnie z normą PN-76/E-05125, przestrzegając zaleceń opinii ZUD. Przewidziano zastosowanie słupów typu SPRS 12 o wysokości 12 m. Zaprojektowano zastosowanie opraw typu ALBANY MAXI HPS 100 W firmy Schreder. Przewidziano rozstawienie słupów o h =12m co ok. 30 m , co pozwala uzyskać średnie natężenie oraz równomierność oświetlenia zgodne z PN-EN12464-2- Oświetlenie Zewnętrzne. Oprawy należy zasilić od tabliczek bezpiecznikowych za pomocą przewodu YDYżo 3x2,5mm. Słupy powinny posiadać 5-letnią gwarancję na powłokę antykorozyjną. Należy zachować skrajnię drogową 0,5 m w światło .

d) Zabezpieczenie sieci ciepłowniczej

W związku z projektowaną budową skrzyżowania zachodzi konieczność zabezpieczenia sieci ciepłowniczej 2 DN 300/450 która znajduje się pod projektowaną jezdnią ul. Klimczaka. W celu zabezpieczenia sieci ciepłowniczej należy zamontować rury osłonowe z żywicy poliestrowych SN 20 000 na rurociągach.

4. ZESTAWIENIE POWIERZCHNI POSZCZEGÓLNYCH CZĘŚCI ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI BUDOWLANEJ.

Powierzchnia jezdni ul. Klimczaka w gr. inwestycji - 1860,00 m²

Powierzchnia chodników ul. Klimczaka w gr. inwestycji - 1020,00 m²

Powierzchnia ścieżek rowerowych ul. Klimczaka w gr. inwestycji - 490,00 m²

Powierzchnia zieleni drogowej ul. Klimczaka w gr. inwestycji - 2490,00 m²

5. INFORMACJA DOTYCZĄCA WPISU DO REJESTRU ZABYTKÓW

Planowana inwestycja nie przebiega przez strefy ochrony konserwatorskiej.

6. INFORMACJA DOTYCZĄCA WPLYWU EKSPLOATACJI GÓRNICZEJ

Planowana inwestycja nie leży na terenie objętym wpływem eksploatacji górniczej.

7. INFORMACJE DOTYCZĄCE ZAGROŻEŃ DLA ŚRODOWISKA ORAZ HIGIENY I OCHRONY ZDROWIA UŻYTKOWNIKÓW PROJEKTOWANEGO OBIEKTU I JEGO OTOCZENIA

Zgodnie z Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2004 r. (Dz. U. 213 poz. 1397 z późniejszymi zmianami) w sprawie określenia rodzajów przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko oraz szczegółowych uwarunkowań związanych z kwalifikowaniem przedsięwzięcia do sporządzenia raportu o oddziaływaniu na środowisko – projektowane przedsięwzięcie nie kwalifikuje się do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko.

8. ORGANIZACJA RUCHU

Projekt stałej organizacji ruchu będzie stanowił odrębne opracowanie.

9. OŚWIADCZENIA PROJEKTANTÓW I SPRAWDZAJĄCYCH

OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA BRANŻA DROGOWA

Niniejszym oświadczam, że projekt budowlany pn.: "**BUDOWA DROGI GMINNEJ UL. FRANCISZKA KLIMCZAKA WRAZ ZE SKRZYŻOWANIEM Z UL. PRZYCZÓŁKOWĄ**" w zakresie dróg jest kompletny i został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej (art. 20, ust 4 - Prawo budowlane)

inż. Włodzimierz Anioł

nr upr. St.-681/88
MAZ/BD/1672/01

OŚWIADCZENIE SPRAWDZAJĄCEGO BRANŻA DROGOWA

Niniejszym oświadczam, że projekt budowlany pn.: "**BUDOWA DROGI GMINNEJ UL. FRANCISZKA KLIMCZAKA WRAZ ZE SKRZYŻOWANIEM Z UL. PRZYCZÓŁKOWĄ**" w zakresie dróg jest kompletny i został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej (art. 20, ust 4 - Prawo budowlane)

mgr inż. Wojciech Kmiecinski

nr upr. MAZ/0039/POOD/13
MAZ/BD/420/13

OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA INSTALACJI ELEKTRYCZNYCH

Niniejszym oświadczam, że projekt budowlany pn.: "**BUDOWA DROGI GMINNEJ UL. FRANCISZKA KLIMCZAKA WRAZ ZE SKRZYŻOWANIEM Z UL. PRZYCZÓŁKOWĄ**" w zakresie instalacji elektrycznych jest kompletny i został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej (art. 20, ust 4 - Prawo budowlane)

mgr inż. Halina Rybak

nr upr. St.-721/86
MAZ/IE/1127/01

OŚWIADCZENIE SPRAWDZAJĄCEGO INSTALACJI ELEKTRYCZNYCH

Niniejszym oświadczam, że projekt budowlany pn.: "**BUDOWA DROGI GMINNEJ UL. FRANCISZKA KLIMCZAKA WRAZ ZE SKRZYŻOWANIEM Z UL. PRZYCZÓŁKOWĄ**" w zakresie instalacji elektrycznych jest kompletny i został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej (art. 20, ust 4 - Prawo budowlane)

mgr inż. Tomasz Mikołajewski

nr upr. Wa - 613/81
MAZ/IE/5920/02

OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA INSTALACJI WODOCIĄGOWEJ I CIEPŁOWNICZEJ

Niniejszym oświadczam, że projekt budowlany pn.: "**BUDOWA DROGI GMINNEJ UL. FRANCISZKA KLIMCZAKA WRAZ ZE SKRZYŻOWANIEM Z UL. PRZYCZÓŁKOWĄ**" w zakresie instalacji wodociągowej i ciepłowniczej jest kompletny i został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej (art. 20, ust 4 - Prawo budowlane)

mgr inż. Maciej Joniewicz

MAZ/0173/POOS/05

OŚWIADCZENIE SPRAWDZAJĄCEGO INSTALACJI WODOCIĄGOWEJ I CIEPŁOWNICZEJ

Niniejszym oświadczam, że projekt budowlany "**BUDOWA DROGI GMINNEJ UL. FRANCISZKA KLIMCZAKA WRAZ ZE SKRZYŻOWANIEM Z UL. PRZYCZÓŁKOWĄ**" w zakresie instalacji wodociągowej i ciepłowniczej jest kompletny i został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej (art. 20, ust 4 - Prawo budowlane)

mgr inż. Joanna Karczewska

MAZ/0336/POOS/11

OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA INSTALACJI DESZCZOWEJ

Niniejszym oświadczam, że projekt budowlany: " **BUDOWA DROGI GMINNEJ UL. FRANCISZKA KLIMCZAKA WRAZ ZE SKRZYŻOWANIEM Z UL. PRZYCZÓŁKOWĄ**" w zakresie kanalizacji deszczowej jest kompletny i został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej (art. 20, ust 4 - Prawo budowlane)

mgr inż. Grzegorz Laskowski

P R O J E K T A N T
sieci i instalacji sanitarnych
mgr inż. Grzegorz Laskowski
upr. St-76/77; St-267/90

nr upr. St.-267/90

MAZ/IS/0948/01

10. UPRAWNIENIA I IZBY PROJEKTANTÓW I SPRAWDZAJĄCYCH